**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
  
**TỜ KHAI LỆ PHÍ TRƯỚC BẠ NHÀ, ĐẤT**  
**[01] Kỳ tính thuế**:   Theo từng lần phát sinh  
[02]  Lần đầu:              [03]  Bổ sung lần thứ:

**[04] Tên người nộp thuế:**.................................................................................................   
**[05] Mã số thuế:** .................................................................................................   
[06] Địa chỉ:  .......................................................................................................   
[07] Quận/huyện: ................... [08] Tỉnh/Thành phố: ........................................................   
[09] Điện thoại: .....................  [10] Fax: .................. [11] Email: ..........................................................  
**[12] Đại lý thuế (nếu có) :**.........................................................................................   
**[13] Mã số thuế**: ...........................................................................................................   
[14] Địa chỉ:  .................................................................................................................   
[15] Quận/huyện: ................... [16] Tỉnh/Thành phố: ..............................................................   
[17] Điện thoại: .....................  [18] Fax: .................. [19] Email: .......................................   
[20] Hợp đồng đại lý thuế, số:.....................................ngày ............................................   
**ĐẶC ĐIỂM NHÀ ĐẤT:  
1. Đất:**  
1.1 Địa chỉ thửa đất:.........................................................................................   
1.2. Vị trí thửa đất (mặt tiền đường phố hay ngõ, hẻm): ...............................................   
1.3. Mục đích sử dụng đất:..............................................................................................   
1.4. Diện tích (m2):...............................................................................................................   
1.5. Nguồn gốc nhà đất: (đất được Nhà nước giao, cho thuê; đất nhận chuyển nhượng;  nhận thừa kế, hoặc nhận tặng, cho):……………………………………………………   
a) Tên tổ chức, cá nhân chuyển giao QSDĐ:…………………………………………   
Địa chỉ người giao QSDĐ:………………………………………………………………   
b) Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao QSDĐ ngày.......... tháng....... năm...........................   
1.6. Giá trị đất thực tế chuyển giao (nếu có):........................................................   
**2. Nhà:**  
2.1. Cấp nhà:  .................  Loại nhà:..........................................................................   
2.2. Diện tích nhà (m2 sàn xây dựng):................................................................   
2.3. Nguồn gốc nhà:.......................................................................................   
   a) Tự xây dựng:  
    -  Năm hoàn công (hoặc năm bắt đầu sử dụng nhà):  
   b) Mua, thừa kế, cho, tặng:  
    - Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao nhà: Ngày ............. tháng ............ năm................   
2.4. Giá trị nhà (đồng):....................................................................................   
**3. Giá trị nhà, đất thực tế nhận chuyển nhượng, nhận thừa kế, nhận tặng cho  (đồng):**

Mẫu số **01/LPTB**

*(Ban hành theo Thông tư 156/2013/TT-BTC ngày 6/11/2013 của Bộ Tài chính)*

.......................................................................................................................................................   
**4. Tài sản thuộc diện không phải nộp hoặc được miễn lệ phí trước bạ (lý do):**

.......................................................................................................................................................   
**5. Giấy tờ có liên quan, gồm:**  
.......................................................................................................................................................   
.......................................................................................................................................................   
Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã khai./

|  |  |
| --- | --- |
| **NHÂN VIÊN ĐẠI LÝ THUẾ** | ......, ngày......... tháng........... năm.......... |
| Họ và tên:.............. | **NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ** |
| Chứng chỉ hành nghề số:... | (Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ  và đóng dấu (nếu có) |